



COMUNE di MASSA DI SOMMA
(Provincia di Napoli)

N. 555 del 09/11 / 2015

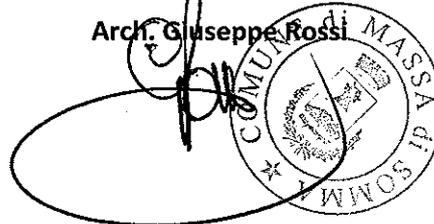
DETERMINAZIONE
DEL SETTORE TECNICO

N. 196 / II del 06/11/2015

OGGETTO: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI ALLA CITTADELLA SCOLASTICA E DELLA VIABILITA' ADIACENTE" - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA - AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI ALLA DITTA "RE.PA. SAS DI REGGIO PAOLO" CON RELATIVO IMPEGNO SPESA - CIG ZF5131C120

IL RESPONSABILE 2° SETTORE TECNICO

Arch. Giuseppe Rossi



allegati N. _____

FATTURA - DURC - DOC. IDENTITA' - DICH. TRACC. FLUSSI - CIG - CUP

ALTRO: _____

Massa di Somma, li

Firma dell'ufficio ricevente

OGGETTO: LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI ESTERNI ALLA CITTADELLA SCOLASTICA E DELLA VIABILITA' ADIACENTE" - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA - AFFIDAMENTO MAGGIORI LAVORI ALLA DITTA "RE.PA. SAS DI REGGIO PAOLO" CON RELATIVO IMPEGNO SPESA - CIG ZF5131C120

IL RESPONSABILE DEL 2° SETTORE TECNICO

IN ATTUAZIONE:

- degli articoli n° 89, 90, 107, 109 e 110 del Decreto legislativo n° 267 del 18/08/2000 e successive modifiche e integrazioni, (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- del decreto del Sindaco n° 1 del 02/01/2015 di conferimento all'arch. Giuseppe ROSSI della Responsabilità del 2° Settore Tecnico;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 28/01/2015 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'U.T.C. per i lavori di "Riqualificazione degli spazi esterni alla cittadella scolastica e della viabilità adiacente", per l'importo complessivo di € 48.000,00 con imputazione al capitolo di spesa 3010 impegno 442/14 così articolato:
€ 35.563,72 per lavori a base d'asta;
€ 2.436,28 per oneri di sicurezza;
€ 10.000,00 per somme a disposizione;
- con determinazione a contrarre di questo Settore n. 22 del 16/02/2015 (R.G. 56/15), veniva indetta la relativa gara da tenersi a mezzo di procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006, previa consultazione di operatori economici selezionati dall'Elenco delle ditte di fiducia dell'Ente;
- in data 03/03/2015, si è tenuta la suddetta gara e dal relativo verbale è risultata aggiudicataria la ditta "RE.PA. sas di Reggio Paolo" - C.F. 04666221215 e P.IVA 04666221215 - con sede in Massa di Somma (NA) alla Via A. Gramsci n. 109, per l'importo lavori di € 27.695,25 al netto del ribasso offerto del 22,125%, oltre € 2.436,28 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un totale contrattuale di € 30.131,53, oltre € 3.013,15 per IVA al 10% e quindi per complessivi € 33.144,68;
- con la sottoscrizione del foglio di Patti e Condizioni in data 02/02/2015, i suddetti lavori venivano consegnati con urgenza e sotto riserva di legge alla ditta RE.PA. sas di Reggio Paolo;
- con determinazione di questo Settore n. 47 del 08/04/2015 (R.G. 137/15), a seguito delle dovute verifiche, i suddetti lavori venivano definitivamente aggiudicati alla ditta "RE.PA. sas di Reggio Paolo", impegnando la somma di € 33.144,68 sul capitolo 3010 imp. 442/14 sub 1 e approvando il seguente quadro economico post gara:

A) LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA:

1. Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 22,125%	€	27.695,25
2. Oneri per la sicurezza	€	2.436,28

TOTALE A) € 30.131,53

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1. IVA 10% di A)	€	3.013,15
2. Spese Tecniche per Rilievo	€	3.552,64
3. Incentivo UTC	€	1.000,00
4. Imprevisti	€	1.062,60
5. Economie di gara	€	6.240,08

TOTALE B) € 17.868,47

TOTALE GENERALE A) + B) € 48.000,00

- in data 13/04/2015 veniva sottoscritto il verbale di consegna lavori con la ditta aggiudicataria stabilendo il termine dell'ultimazione degli stessi alla data del 11/06/2015;

CONSIDERATO CHE:

- con nota prot. n. 3406 del 19/05/2015 il R.U.P. e Direttore dei lavori arch. Dario Saetta ha relazionato circa la necessità di eseguire lavori suppletivi e migliorativi non previsti nel progetto approvato e consistenti in:
 - parziale abbattimento e rifacimento del muro di recinzione della scuola materna;
 - realizzazione del marciapiede sul lato sx per l'intera lunghezza della nuova viabilità;
 - realizzazione di quattro varchi di cui 2 carrabili e due pedonali a chiusura della Cittadella scolastica;
 - fornitura in opera di segnaletica orizzontale e verticale;
 - fornitura di fioriere spartitraffico;
- nelle more della redazione della perizia in data 26/05/2015 il R.U.P. e Direttore dei lavori arch. Dario Saetta ha disposto la sospensione temporanea dei lavori;
- la ditta ha richiesto comunque la redazione del consuntivo lavori eseguiti alla stessa data e con determinazione di questo Settore n. 112 del 04/08/2015 (R.G. 333/15) è stato liquidato il primo SAL alla ditta "RE.PA. sas di Reggio Paolo" con un importo di € 26.000,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 28.600,00;
- in data 30/10/2015 il R.U.P. e Direttore dei lavori arch. Dario Saetta ha trasmesso la perizia di variante suppletiva;

VISTI:

- gli elaborati della perizia di variante suppletiva sottoscritti dal R.U.P. direttore dei lavori e senza riserve dal legale rappresentante della ditta "RE.PA. sas di Reggio Paolo" consistenti in:
 - 1) Relazione tecnica;
 - 2) Verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - 3) Computo metrico;
- il seguente quadro economico definitivo di variante:

A) LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA:

1. Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 22,125%	€	39.607,00
2. Oneri per la sicurezza	€	2.436,28

TOTALE A)	€	42.043,00
-----------	---	------------------

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

1. IVA 10% di A)	€	4.204,30
2. Spese tecniche per rilievo	€	3.552,64
3. Incentivi U.T.C. ex art. 92	€	1.000,06
4. Oneri per discarica	€	1.200,00

TOTALE B)	€	9.957,00
-----------	---	-----------------

TOTALE GENERALE A) + B)	€	52.000,00
--------------------------------	----------	------------------

PRESO ATTO CHE:

- le opere suppletive e migliorative, scaturite da circostanze imprevedibili in fase di progetto, ammontano a complessivi € 11.911,47 oltre IVA al 10% in parte già aventi copertura finanziaria;
- la ditta aggiudicataria si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori aggiuntivi agli stessi patti e condizioni di cui al progetto principale;
- occorre accertare in entrata ed imputare alla spesa l'importo residuo di € 4.000,00 che risulta disponibile al capitolo 3260 del bilancio di esercizio corrente;

RITENUTO:

- pertanto, necessario di dovere procedere all'approvazione della perizia di variante suppletiva e migliorativa dei lavori di "Riqualificazione degli spazi esterni alla cittadella scolastica e della viabilità adiacente", così come redatta dalla Direzione dei Lavori;
- di poter affidare alla medesima ditta esecutrice "RE.PA. sas di Reggio Paolo" - C.F. 04666221215 e P.IVA 04666221215 - con sede in Massa di Somma (NA) alla Via A. Gramsci n. 109, ed alle stesse condizioni del principale affidamento, l'esecuzione dei maggiori lavori in variante e suppletivi per un importo pari a € 11.911,47 oltre IVA al 10%;



VISTI:

- il foglio di patti e condizioni sottoscritto il 02/02/2015, gli elaborati costituenti il progetto di perizia di variante suppletiva e migliorativa;
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- il Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i.;
- il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei contratti pubblici approvato con decreto presidente della repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Massa di Somma nonché il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi e il Regolamento comunale di contabilità vigenti;
- l'attestazione del Responsabile del III° Settore Ragioneria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, sulla copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. **che le premesse** richiamate in narrativa formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **di approvare** ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. n. 163/06 la perizia di variante e suppletiva dei lavori di "Riqualificazione degli spazi esterni alla cittadella scolastica e della viabilità adiacente", redatta dal R.U.P. e Direttore dei lavori arch. Dario Saetta, con il seguente quadro economico:

A) LAVORI A MISURA E ONERI SICUREZZA:

1. Lavori a misura al netto del ribasso d'asta del 22,125%	€	39.607,00
2. Oneri per la sicurezza	€	2.436,28

TOTALE A) € **42.043,00**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

5. IVA 10% di A)	€	4.204,30
6. Spese tecniche per rilievo	€	3.552,64
7. Incentivi U.T.C. ex art. 92	€	1.000,06
8. Oneri per discarica	€	1.200,00

TOTALE B) € **9.957,00**

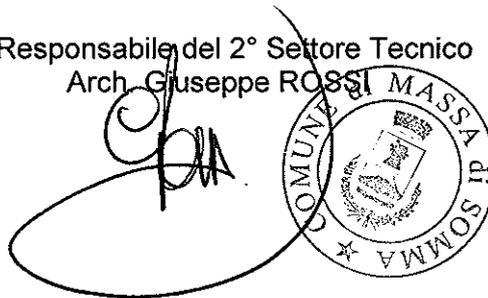
=====

TOTALE GENERALE A) + B) € **52.000,00**

3. **di dare atto** che sul bilancio di previsione 2015 al capitolo in entrata 878/10 è stato accertato l'importo di € 30.000,00 derivante dai proventi per il rilascio di concessioni e condoni edilizi;
4. **di impegnare** la metà del suddetto importo per € 15.000,00 sul capitolo di spesa 3260 per la realizzazione di opere pubbliche sul territorio, e **di subimpegnare** la somma di € 4.000,00 per la copertura della perizia di variante e suppletiva dei lavori di "Riqualificazione degli spazi esterni alla cittadella scolastica e della viabilità adiacente";
5. **di affidare** alla medesima ditta esecutrice RE.PA. Sas di Reggio Paolo" - C.F. 04666221215 e P.IVA 04666221215 - con sede in Massa di Somma (NA) alla Via A. Gramsci n. 109, agli stessi obblighi del foglio di patti e condizioni sottoscritto in data 02/02/2015, l'esecuzione dei maggiori lavori in variante e suppletivi per un importo di € 11.911,47 oltre IVA al 10% per € 1.191,15 accordando una proroga di ulteriori 20 giorni per l'ultimazione di tutti i lavori affidati;
6. **di impegnare** la somma complessiva di € 13.102,62 dando atto che la stessa trova copertura in parte sul capitolo 3010 impegno 442/14 sub 2 per € 11.302,68 ed in parte sul capitolo 3260 impegno 470/15 per € 1.799,94 del bilancio di esercizio corrente;

7. **di impegnare** la somma residua del quadro economico pari ad € 2.200,06 sul capitolo 3260 impegno 470/15 destinata agli incentivi per il personale interno ex art. 92 D.Lgs 163/06 ed al pagamento degli oneri di discarica, che sarà liquidata con successive determinazioni;
8. **di trasmettere** la presente determinazione:
- al Responsabile del III° Settore Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D. Lgs. 267/2000 e per gli ulteriori adempimenti di competenza;
 - al Responsabile del I° Settore Affari Generali per gli adempimenti di pubblicazione all'Albo pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente";
- a) ai sensi dell'art. 25, comma 6, del Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia, approvato con deliberazione di C.C. n. 14 del 30.07.2007;
- b) ai sensi dell'art. 18 della Legge 134/2012 dando atto che i dati oggetto di pubblicazione sono i seguenti:
- I. BENEFICIARIO: RE.PA. sas di Reggio Paolo;
 - II. PARTITA IVA: 04666221215;
 - III. IMPORTO DI VARIANTE: € 11.911,47 (oltre IVA 10%);
 - IV. NORMA O TITOLO: numero della presente determinazione;
 - V. SETTORE: Tecnico;
 - VI. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: arch. Dario Saetta;
 - VII. MODALITA' SELEZIONE: affidamento diretto ex art. 125, comma 10, D.Lgs. 163 del 2006 e art. 25 del Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia;
 - VIII. OGGETTO: Variante suppletiva e migliorativa per i lavori di "Riqualificazione degli spazi esterni alla cittadella scolastica e della viabilità adiacente".

Il Responsabile del 2° Settore Tecnico
Arch. Giuseppe ROSSI





Il Responsabile del 2° Settore Tecnico
Arch. Giuseppe Rossi

PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE

Massa di Somma, li 09/11/2015

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria
Rag. Emilia Silvano

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA

Esercizio 2015

stanziamento di bilancio	
impegni precedenti	
disponibilità	
presente impegno	
disponibilità residua	

CAPITOLO 3260 impegno 470/15 sub _____ importo € 1.799,94
 CAPITOLO 3260 impegno 471/15 sub _____ importo € 2.200,06
 CAPITOLO 3010 impegno 442/14 sub 2 importo € 11.302,68

Il Responsabile del 3° Settore Ragioneria
Rag. Emilia Silvano

Si attesta l'ottemperanza all'obbligo di cui all'art. 18 Legge n. 134/2012 e s.m.i.

li _____

L'Addetto all'Albo Pretorio

La presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio Comunale elettronico ove rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi.

li _____

L'Addetto all'Albo Pretorio
